

חברים שלום,

הנדון: מכרז פנימי לניהול ופיקוח לקירוי מגרש הכדורסל – יוני 2017

1. כללי:

- א. למשימת קירוי מגרש הכדורסל הוקצו 1.1 מש"ח מתקציב צמיחה דמוגרפית ומתקציב המועצה האזורית מטה אשר.
- ב. מורכבות הפרויקט, המשאבים המוקצים לו, ועומס העבודה והמשימות המוטלות על מנהל הבניין באפק, מחייבים איתור ומינוי מוביל ומנהל לפרויקט הנ"ל מטעם הקיבוץ.
- ג. מטרת המסמך הינה לפרט את הדרישות והגדרות התפקיד של מנהל הפרויקט, אשר יוביל וירכז את משימה ממוקדת זו בשיתוף מנהל הקהילה, רכזת התכנון ובעלי תפקידים נוספים בקיבוץ.
- ד. עלויות התפקיד יהיו כחלק מהעלויות הכוללות של פרויקט יקר ערך זה.

2. הגדרות תפקיד:

- א. כפיפות: מנהל קהילה, רכזת תכנון.
- ב. ממשקים עיקריים: מנהל בניין.
- ג. גוף מאתר ובוחר: ועדת תכנון.

3. מרכיבי התפקיד:

- א. מהות התפקיד:
- הובלה מקצועית איכותית של פרויקט קירוי מגרש הכדורסל תוך עמידה בתכנון המשאבים והלו"ז.
- ב. משימות עיקריות:
 - (1) ליווי התכנון של תוכנית הקירוי באופן מפורט לרבות תוכנית הנדסית, חשמל, מים, ניקוז, נוי, דרכי גישה ועוד.
 - (2) ליווי ובקרה על הביצוע של הבנייה בכל השלבים, תוך תיאום ופיקוח על קבלני העבודה.
 - (3) תיאום ושיתוף פעולה עם בעלי התפקידים הרלוונטיים לפרויקט כגון: רכזת תכנון, מנהל בניין, חשמל, נוי ועוד.
 - (4) פיקוח ובקרה על עבודה מקצועית בהתאם לתקנים ולחוקים הנהוגים, תוך שמירה על כללי הבטיחות המחייבים.

4. כישורים ודרישות:

- א. הכרות וניסיון בתחומי הבנייה, תכנון ותשתיות.
- ב. ניסיון בניהול והובלה של פרויקטים של בניה והקמת תשתיות.
- ג. זמינות ומחויבות לביצוע הפרויקט.
5. חברים המבקשים להתנדב ולהציע את מועמדותם יגישו את בקשתם בכתב או בדוא"ל למנהל קהילה ורכזת תכנון עד לתאריך 3.7.17.

בברכה,